



Hochdorf-Evang. Jugendhilfe e.V., Schulweg 3 · 71686 Remseck

An
Landratsamt Ludwigsburg
Fachbereich 40
Anja Beckmann
Hindenburgstraße 30
71638 Ludwigsburg

I	10	11	12	13	14											
II	19	20	21	22	23	24	25	26	27	AVL						
III	30	31	32	33												
Landratsamt Ludwigsburg																
Eing.:	11. MAI 2021											Es schreibt Ihnen: Claudia Obele				
IV	45	46	47	48	49	50						Fachvorstand / Vorstandsvorsitzende Schulweg 3 71686 Remseck Tel: 07146 / 87303-17 (Fax: -30) obele.c@jugendhilfe-hochdorf.de www.jugendhilfe-hochdorf.de				
V	50															
VI	55	56	57	58	59	60										

Remseck, den 07.05.2021

Mietkosten für die Unterbringung von Unbegleiteten minderjährigen Ausländern Erneuter Antrag zur Kostenbeteiligung durch Leerstand

Sehr geehrte Frau Beckmann,

bezugnehmend auf unseren Antrag zur Kostenbeteiligung vom 26.08.2019 und unsere mehrfach geführten Telefonate im Dezember 2019, März 2020 und Februar 2021 erneuern wir hiermit unseren Antrag auf Kostenerstattung. Die Mietdauer des ab Mai 2015 auf Anraten des Kreisjugendamtes für 5 Jahre angemieteten Hauses in Großbottwar zur Unterbringung „Unbegleiteter Minderjähriger Flüchtlinge“ ist Ende April 2021 ausgelaufen, sodass wir jetzt wie gewünscht eine abschließende Kostenaufstellung vornehmen konnten.

Glücklicherweise ist es uns gelungen, die durch den Auszug der UMFs frei gewordenen Zimmer in den zurückliegenden Monaten teilweise und über mehrere Monate erneut zu vermieten, sodass wir für einzelne Zimmer Mieteinnahmen erzielen konnten.

Ergänzend zur im Antrag vom 26.08.2019 beschriebenen Aufstellung schicke ich Ihnen eine Gesamtaufstellung, in der die Mietkosten, die durch Leerstand entstanden sind, aufgeschlüsselt sind (siehe Anlage). Insgesamt hatten wir über die Jahre 73 Monate einzelne Zimmer (Miete 344,44 € pro Monat) leer stehen. Dafür liefen insgesamt 25.144.- € Mietkosten auf, für die wir keine Mieteinnahmen erzielen konnten. Dabei handelt es sich ausschließlich um die Kaltmiete, entstandene Nebenkosten sind hier nicht eingerechnet.

Wir erneuern hiermit unseren Antrag zur Übernahme der fehlenden Mieteinnahmen und hoffen, dass sich unsere Geduld und Zurückhaltung mit der Bearbeitung unseres Antrags aus dem Jahr 2019 bezahlt macht.

Für Rückfragen stehen wir selbstverständlich jederzeit zur Verfügung.

Freundliche Grüße

Hochdorf – Evang. Jugendhilfe im Kreis Ludwigsburg e.V.

Claudia Obele

Aufstellung Belegung VBJ in Großbottwar

Ludwig-Müller-Str. 6

	belegt von UmAs	2018	2019	2020	30.04.2021	Summe nicht belegte Monate bis 30.04.2021
Zimmer 1	H.A.	ja	ja	ja, teilweise	nein	8,5
Zimmer 2	A.A	ja	bis 30.06	ja, teilweise	nein	12,0
Zimmer 3	J.Z.	ja, bis 25.08	Miete bis 30.11.19	ja, teilweise	ja	4,0
Zimmer 4	B.B	ja	bis 13.02.2019	ja, teilweise	ja	12,5
Zimmer 5	M.A	bis 30.04	nein	nein	nein	36,0
Summe						73

Kaltrmiete gesamt 1.722,21 €

ab 01.01.2020 keine UmA mehr

Kaltrmiete ein Zimmer 344,44 €

ab 01.01.2020 Mieter*innen (Warmmiete 330 €/Zimmer)

25.144 €

Kaltrmiete für Leerstand

gezeichnet Walker 30.04.2021