



Vorlage KuSA\_10/2021  
zur öffentlichen Sitzung des  
Kultur-, Schul- und Europa-  
ausschusses  
am 21.06.2021

An die  
Mitglieder  
des Kultur-, Schul- und Europaausschusses

**Berufliches Schulzentrum Ludwigsburg/Kornwestheim**  
**Fassadensanierung 4. BA**  
**- Anerkennung der Schlussrechnungen -**  
**- Vorberatung -**

**Beschlussvorschlag:**

Der Kultur-, Schul- und Europaausschuss empfiehlt dem Kreistag die Anerkennung der Schlussabrechnung der Gesamtmaßnahme der energetischen Fassadensanierung, 4. Bauabschnitt am Beruflichen Schulzentrum Ludwigsburg/Kornwestheim, in Höhe von 2.288.671,27 Euro, gemäß § 4 Abs. 2 der Hauptsatzung.

Der Kultur-, Schul- und Europaausschuss beschließt die Schlussabrechnung der Rohbauarbeiten in Höhe von 446.897,45 Euro, gemäß § 4 Abs. 1, Ziff. 2 der Hauptsatzung.

**Beratungsfolge:**

<b>Gremium</b>	<b>Zuständigkeit</b>	<b>Sitzungsdatum</b>	<b>Öffentlichkeitsstatus</b>
Kultur-, Schul- und Europaausschuss	Vorberatung Beschluss	21.06.2020	öffentlich
Kreistag	Beschluss	16.07.2021	öffentlich

**Finanzierung:**

Verfügbares Budget	Jahr	Finanzierungsbedarf	Finanzhaushalt	x	Fachbereich: 62
2.259.335,28 €	2015	1.561.370,03 €	Ergebnishaushalt		
	2016	727.301,24 €	Produktgruppe/Investitionsauftrag:		
			702130020000 Oskar-Walcker-Schule		
			702130040000 Robert-Franck-Schule		
	spätere		702130060000 Mathilde-Planck-Schule		
2.259.335,28 €	Summe	2.288.671,27 €			
Bemerkungen / Deckungsvorschlag: Das Budget setzt sich aus dem Planansatz für Baumaßnahmen der drei Schulen von insgesamt 730.000 € aus dem Jahr 2015 und einem Ermächtigungsübertrag von insgesamt 1.529.335,28 € zusammen.			Bezeichnung: Auszahlungen für Baumaßnahmen		

**Sachverhalt und Begründung:****1. Ausgangssituation**

In den Sitzungen des Kultur- und Schulausschusses am 21.11.2014 (KuSA\_29/2014) und des Kreistages am 05.12.2014 (KT\_42/2014) wurden die Auftragsvergaben von Bauleistungen der energetischen Fassadensanierung 4. Bauabschnitt für die Gewerke, die in die Zuständigkeit der Gremien fallen, beschlossen.

**2. Anerkennung der Schlussrechnung der Rohbauarbeiten**

Nach der Hauptsatzung des Landkreises Ludwigsburg fällt die Anerkennung der Rohbauarbeiten in die Zuständigkeit des Kultur-, Schul- und Europaausschusses.

Die Fa. Bau-Service Ralf Vogt GmbH aus Korb wurde mit einer Auftragssumme in Höhe von 528.643,08 Euro beauftragt. Die Schlussabrechnung schließt mit einem Betrag von 446.897,45 Euro ab. Die beauftragte Summe wurde somit um 81.745,63 Euro auf Grund von Massenminderungen in fast allen Teilleistungen, von den Abbrucharbeiten über Lieferung von Fertigteilen bis zum Gerüstbau, unterschritten.

**3. Kostenfeststellung Gesamtmaßnahme**

Die Kostenschätzung der Verwaltung für die energetische Fassadensanierung 4. Bauabschnitt erfolgte auf der Grundlage des 3. Bauabschnittes und betrug 2.000.000,- Euro.

Die Gesamtkosten nach der Schlussabrechnung, einschließlich aller Planungskosten und kleinerer Gewerke, die im Zuständigkeitsbereich der Verwaltung lagen, betrug 2.288.671,27 Euro. Die Kostenschätzung wurde somit um 288.671,27 Euro überschritten. Bereits in den Vorlagen vom 21.11.2014 und 05.12.2014 wurde darauf hingewiesen, dass allein aufgrund von Baupreissteigerungen Mehrkosten in der Größenordnung bis 200.000 Euro zu erwarten sind. Die Differenz zwischen verfügbarem Budget in Höhe von 2.259.335,28 Euro und Fi-

finanzierungsbedarf in Höhe von 2.288.671,27 Euro beträgt 29.335,99 Euro. Diese Unterdeckung konnte durch Einsparungen bei den Sonderschulen Ludwigsburg, insbesondere bei der Hallenbadsanierung an den Sonderschulen Ludwigsburg gedeckt werden.

#### 4. Termine

Mit der Baumaßnahme wurde termingerecht Anfang April 2015 begonnen. Die Fertigstellung erfolgte termingerecht bis Ende Februar 2016 trotz der schwierigen Bauabläufe und Umzüge im laufenden Betrieb.