

## Bauleitungsgesellschaft mbH

Oscar-Walcker-Straße 26 - 71636 Ludwigsburg - Tel. 07141 / 40 78-0 - Fax: 07141 / 40 78-27 - Email:  
info@knecht-planung.de

**KOSTENFORTSCHREIBUNG**

Kostenfortschreibung auf Grund der vorliegenden Ausschreibungsergebnisse / Stand 16.09.2020				
		1	2	3
Zusammenfassung der Kosten		Kostenberechnung vom 12.03.2020 BruttoBeträge	Vorliegende Ausschreibungs- ergebnisse // Kostenanschlag	Vergleich Spalte 2:1
200	Herrichten und Erschließen	616.301,00	0,00	-616.301,00
300	Bauwerk - Baukonstruktion	3.462.900,00	2.927.070,23	-535.829,77
400	Bauwerk - Technische Anlagen	592.620,00	708.144,25	115.524,25
500	Außenanlagen	32.963,00	32.963,00	0,00
600	Ausstattungen	0,00	0,00	0,00
700	Baunebenkosten	1.176.196,00	1.205.946,00	29.750,00
	<b>Gesamtkosten inkl. 19% MwSt.</b>	<b>5.880.980,00</b>	<b>4.874.123,48</b>	<b>-1.006.856,52</b>
<b>200</b>	<b>Herrichten</b>			
212	Abbrucharbeiten	616.301,00 €	0,00	-616.301,00
	<b>Summe 200 - Erschließung</b>	<b>616.301,00 €</b>	<b>0,00</b>	<b>-616.301,00</b>
<b>300</b>	<b>Bauwerk - Baukonstruktion</b>			
314-a	Beton- und Stahlbetonarbeiten Ebene 6, Los 2 incl. neue Treppenanlagen und Elektroräume	356.286,00 €	345.297,14	-10.988,86
314-b	Beton- und Stahlbetonarbeiten Sanierung 1-5, Los 1 +Berschichtung Parkdeck 6	2.186.149,00 €	1.905.859,55	-280.289,45
317	Stahlbauarbeiten Gesamtmaßnahme, Fahrbahn + Decke	811.342,00 €	483.490,54	-327.851,46
331	Metallbauarbeiten, Stahltreppe Vorführspur, lt.		26.775,00	26.775,00
332	Metallbauarbeiten, 2 x Brandschutztore		45.220,00	45.220,00
333	Metallbauarbeiten Geländer, Handlauf Brüstung, Stahltüren,	104.125,00 €	115.430,00	11.305,00
339	Sichtschutzwände zu den Hausmeisterwohnungen	4.998,00 €	4.998,00	0,00
300	Kleinaufträge			
	<b>Summe 300 - Bauwerk - Baukonstruktion</b>	<b>3.462.900,00 €</b>	<b>2.927.070,23</b>	<b>-535.829,77</b>
<b>400</b>	<b>Bauwerk - Technische Anlagen</b>			
410	Entwässerungsanlagen (Angaben EDNP)	85.680,00 €	83.066,92	-2.613,08
	Kanalbefahrung und Instandsetzung (Angaben EDNP)	20.111,00 €	20.111,00	0,00
	Koaleszenzabscheider incl. Tiefbau	24.990,00 €	24.990,00	0,00
430	Lüftungsanlagen (Angaben (EDNP)	75.089,00 €	75.089,00	0,00
440	Elektroarbeiten	345.219,00 €	463.356,33	118.137,33
480	GLT (Angaben EDNP)	41.531,00 €	41.531,00	0,00
	<b>Summe 400 - Bauwerk - Technische Anlagen</b>	<b>592.620,00 €</b>	<b>708.144,25</b>	<b>115.524,25</b>
<b>500</b>	<b>Außenanlagen</b>			
	Anpassarbeiten Allgemein	28.560,00 €	28.560,00	0,00
540	Technische Anlagen in Außenanlagen	4.403,00 €	4.403,00	0,00
	<b>Summe 500 - Außenanlagen</b>	<b>32.963,00 €</b>	<b>32.963,00</b>	<b>0,00</b>
<b>600</b>	<b>Ausstattungen und Kunstwerke</b>			
	<b>Summe 600 - Ausstattungen</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>700</b>	<b>Baunebenkosten</b>			
730	Architekten- und Ingenieurleistungen	1.176.196,00 €	1.205.946,00	29.750,00
	<b>Summe 700 - Baunebenkosten</b>	<b>1.176.196,00 €</b>	<b>1.205.946,00</b>	<b>29.750,00</b>
	<b>Gesamtkosten netto inkl. BNK</b>	<b>4.942.000,00</b>	<b>4.095.902,08</b>	<b>-846.097,92</b>
	<b>Gesamtkosten incl. BNK und 19 % MwSt.</b>	<b>5.880.980,00</b>	<b>4.874.123,48</b>	<b>-1.006.856,52</b>

in 314-b enthalten

Bemerkung: Die in den Plänen dargestellte Photovoltaikanlage und das neue Dach der Vorführspur ist in den Kosten nicht enthalten.

Aufgestellt: Thomas Lux  
Ludwigsburg, den 17.09.2020