



Vorlage TA\_25/2020  
zur öffentlichen Sitzung des  
Ausschusses für Umwelt und  
Technik  
am 03.07.2020

**Anlagen**

- 1: Kostenverfolgung
- 2: Bieterreihenfolge (nichtöffentl.)

An die  
Mitglieder  
des Ausschusses für Umwelt und Technik

**Betriebliche Kindertagesbetreuung im Landratsamt Ludwigsburg (KiTA) Außenanlagen und Klinkerfassade  
- Auftragsvergabe -**

**Beschlussvorschlag:**

Der Ausschuss für Umwelt und Technik beschließt,

- die Firma Benignus GmbH aus Backnang mit den Außenanlagenarbeiten für 161.834,93 Euro
- die Firma BB Stuck aus Aldingen mit den Fassadenbauarbeiten für 162.474,98 Euro

zu beauftragen.

**Beratungsfolge:**

Gremium	Zuständigkeit	Sitzungsdatum	Öffentlichkeitsstatus
Ausschuss für Umwelt und Technik	Beschluss	03.07.2020	öffentlich

**Finanzierung:**

Verfügbares Budget	Jahr	Finanzierungsbedarf	Finanzhaushalt	X	Fachbereich: 62
2.522.176 €	2020	2.169.400 €	Ergebnishaushalt		
	2021	250.000 €	Produktgruppe/Investitionsauftrag: 703650010000		
	2022				
	2023				
	spätere				
2.522.176 €	Summe	2.419.400 €			
Bemerkungen / Deckungsvorschlag: Das Budget 2020 setzt sich aus dem Planansatz für Baumaßnahmen von 1.840.000 € und einem Ermächtigungsübertrag von 682.176 € zusammen. Im Haushaltsjahr 2019 sind bereits 670.839 € abgeflossen.			Bezeichnung: Auszahlungen für Baumaßnahmen		

**Sachverhalt und Begründung:****1. Ausgangslage**

Der Ausschuss für Umwelt und Technik hat am 30.09.2019 beschlossen, die Schreinerarbeiten für 121.510,36 Euro zu beauftragen. Nun sollen die Außenanlagen- und Fassadenarbeiten vergeben werden.

**2. Planung**

Das mit der Planung und der Bauleitung beauftragte Planungsbüro, KMB GmbH aus Ludwigsburg, hat die Werkplanung und die Erstellung der Leistungsverzeichnisse, unter Beteiligung der Fachingenieure, zügig vorangetrieben. Um den angestrebten Übergabetermin im Oktober halten zu können, sollen nun die Außenanlagen- und Fassadenarbeiten vergeben werden. Bei der Planung wird nach den Vorgaben des NBBW-Programms (Nachhaltiges Bauen Baden-Württemberg) vorgegangen.

**3. Auftragsvergaben**

Die Außenanlagenarbeiten wurden öffentlich ausgeschrieben. Vier Angebote wurden abgegeben. Die Kostenberechnung lag bei 135.995 Euro. Nach fachlicher und rechnerischer Prüfung ergab sich folgendes Ergebnis.

1. Benignus GmbH, Backnang	161.834,93 Euro
2. Bieter 2	178.353,99 Euro
3. Bieter 3	187.953,34 Euro
4. Bieter 4	245.393,07 Euro

Der Auftrag soll der preisgünstigen Bieterin, der Firma Benignus GmbH, Backnang, für 161.834,93 Euro erteilt werden. Die Firma ist als zuverlässig und leistungsfähig bekannt.

Die Fassadenbauarbeiten wurden beschränkt ausgeschrieben. 17 Firmen wurden zur Abgabe eines Angebots aufgefordert. Drei Angebote wurden abgegeben. Ein Angebot muss von der Angebotswertung ausgeschlossen werden, da es nicht unterschrieben war. Die Kostenberechnung lag bei 173.445 Euro. Nach fachlicher und rechnerischer Prüfung ergab sich folgendes Ergebnis.

1. BB Stuck, Aldingen	162.474,98 Euro
2. Bieter 2	169.401,86 Euro
3. Bieter 3	Ausschluss

Der Auftrag soll der preisgünstigen Bieterin, der Firma BB Stuck, Aldingen, für 162.474,98 Euro erteilt werden. Die Firma ist als zuverlässig und leistungsfähig bekannt.

#### 4. **Kosten, Förderung**

Der fortgeführte Kostenanschlag (siehe Anlage 1) endet bei Gesamtbaukosten von 3.090.239 Euro. Die Ausstattungskosten sind im Haushaltsjahr 2020 mit 140.000 Euro separat veranschlagt.

Die Stadt Ludwigsburg fördert die betriebliche Kindertagesstätte mit einem Baukostenzuschuss von 1 Mio. Euro. Davon sind 80 % der Fördersumme bereits eingegangen. Im Gegenzug verpflichtet sich das Landratsamt mindestens 10 Plätze der Einrichtung mit Kindern mit Erstwohnsitz in Ludwigsburg zu belegen – unabhängig von der Betriebszugehörigkeit der Eltern. Die Betriebskosten werden ebenfalls von der Stadt Ludwigsburg gefördert. Aktuell würde die Förderung bei der maximal möglichen Belegung mit 20 Krippenkindern pro Jahr 369.098 Euro betragen. Am 10.09.2019 kam der Förderbescheid aus dem Investitionsprogramm des Bundes zur Kinderbetreuungsfinanzierung 2017-2020. Die Betriebskindertagesstätte wird mit einem Zuschuss von 360.000 Euro gefördert.

#### 5. **Termine**

Die Bauarbeiten laufen nach Plan. Die Arbeiten sollen im Wesentlichen im August und im September erfolgen. Die Übergabe an den Betreiber ist im Oktober 2020 geplant. Die Fertigstellung der Außenanlagen wird sich in den November hineinziehen. Dies stellt nach Aussage des Betreibers kein Problem dar, da in dieser Jahreszeit die Außenanlagen nicht benutzt werden müssen.