



Vorlage TA_09/2020
zur öffentlichen Sitzung des
Ausschusses für Umwelt und
Technik
am 02.03.2020

mit 1 Anlage

An die
Mitglieder
des Ausschusses für Umwelt und Technik

**Betriebliche Kindertagesbetreuung im Landratsamt Ludwigsburg (Kita)
Schreinerarbeiten
- Auftragsvergabe -**

1. Ausgangslage

Der Ausschuss für Umwelt und Technik hat am 30.09.2019 beschlossen, die Firma Gutbrod GmbH, Bodelshausen, mit den Holz-Alu-Fenstern zum Angebotspreis von 163.859,43 Euro und die Firma Glaswerkstätten Neumann, Sachsenheim, mit der Leichtmetallfassade zum Angebotspreis von 175.801,08 Euro, zu beauftragen. Am 06.12.2019 wurde das Richtfest gefeiert. Nun sollen die Schreinerarbeiten vergeben werden.

2. Planung

Das mit der Planung und der Bauleitung beauftragte Planungsbüro, KMB GmbH aus Ludwigsburg, hat die Werkplanung und die Erstellung der Leistungsverzeichnisse, unter Beteiligung der Fachingenieure, zügig vorangetrieben. Um keine Zeit zu verlieren und den angestrebten Fertigstellungstermin halten zu können, sollen nun die Schreinerarbeiten vergeben werden. Bei der Planung wird nach den Vorgaben des NBBW-Programms (Nachhaltiges Bauen Baden-Württemberg) vorgegangen.

3. Auftragsvergaben

Die Schreinerarbeiten wurden beschränkt ausgeschrieben. Es wurden 17 Firmen zur Abgabe eines Angebots aufgefordert. Neun Angebote wurden abgegeben. Die Kostenberechnung lag bei 117.372 Euro. Nach fachlicher und rechnerischer Prüfung ergab sich folgendes Ergebnis.

1. Zezelj GmbH, Remseck

121.510,36 Euro

2. Zeeb Innenausbau GmbH, Stuttgart	140.862,68 Euro
3. Eschgfäller GmbH, Ludwigsburg	150.984,82 Euro
4. Schreinerei Ihle GmbH, Neckarsulm	154.008,06 Euro
5. Heinen Innen- und Objektausbau GmbH, Ilsfeld	156.960,69 Euro
6. Mailänder GmbH, Gresaubach	158.416,37 Euro
7. Kiess GmbH, Stuttgart	161.924,63 Euro
8. Muny GmbH, Kornwestheim	166.390,56 Euro
9. Unkel, Bietigheim	184.557,10 Euro

Der Auftrag soll der preisgünstigen Bieterin, der Firma Zezelj, Remseck, für 121.510,36 Euro erteilt werden. Die Firma ist als zuverlässig und leistungsfähig bekannt.

4. **Kosten, Finanzierung**

Der fortgeführte Kostenanschlag (siehe Anlage) endet bei Gesamtbaukosten von 3.077.526 Euro. Im Jahr 2018 waren im Haushalt 50.000 Euro für Planungsleistungen vorgesehen, weitere 290.000 Euro wurden überplanmäßig bereitgestellt. Im Haushalt 2019 waren 1,1 Mio. Euro eingestellt. Dem geplanten Baufortschritt folgend wurden im Jahr 2020 1,84 Mio. Euro veranschlagt. Die Ausstattungskosten sind im Haushaltsjahr 2020 mit 140.000 Euro separat veranschlagt.

Die Stadt Ludwigsburg fördert die betriebliche Kindertagesstätte mit einem Baukostenzuschuss von 1 Mio. Euro. Im Gegenzug verpflichtet sich das Landratsamt mindestens 10 Plätze der Einrichtung mit Kindern mit Erstwohnsitz in Ludwigsburg zu belegen – unabhängig von der Betriebszugehörigkeit der Eltern. Die Betriebskosten werden ebenfalls von der Stadt Ludwigsburg gefördert. Aktuell würde die Förderung bei der maximal möglichen Belegung mit 20 Krippenkindern pro Jahr 369.098 Euro betragen. Am 10.09.2019 kam der Förderbescheid aus dem Investitionsprogramm des Bundes zur Kinderbetreuungsfinanzierung 2017-2020. Die Betriebskindertagesstätte wird mit einem Zuschuss von 360.000 Euro gefördert.

5. **Termine**

Die Bauarbeiten laufen nach Plan. Die Schreinerarbeiten sollen im Juli und im August erfolgen. Die Fertigstellung der Gesamtmaßnahme ist im Oktober 2020 geplant.

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Umwelt und Technik beschließt, die Firma Zezelj aus Remseck mit den Schreinerarbeiten für 121.510,36 Euro zu beauftragen.