



Vorlage KuSA_26/2018
zur öffentlichen Sitzung des
Kultur- und Schulausschusses
am 05.11.2018

An die
Mitglieder
des Kultur- und Schulausschusses

**Berufliches Schulzentrum Bietigheim-Bissingen
Energetische Fassadensanierung 2. und 3. Bauabschnitt
- Auftragsvergaben**

1. Ausgangssituation

Der erste Bauabschnitt der energetischen Fassadensanierung am Beruflichen Schulzentrum Bietigheim-Bissingen konnte in diesem Jahr abgeschlossen werden. Derzeit wird der zweite Bauabschnitt durchgeführt. Im kommenden Jahr soll der dritte und letzte Bauabschnitt der energetischen Fassadensanierung umgesetzt werden. Der Kreistag hat in seiner Sitzung am 19.10.2018 bereits die Vergabe der Gewerke Rohbau, Metallfenster/Sonnenschutz, Fassadenverkleidung sowie Rückbauarbeiten Fassade/Schadstoffsanierung für den dritten Bauabschnitt einstimmig beschlossen.

2. Auftragsvergaben

Landschaftsbauarbeiten zweiter Bauabschnitt:

Die Arbeiten wurden öffentlich ausgeschrieben. Sechs Firmen haben sich beworben. Eine Firma hat ein Angebot abgegeben. Die Kostenberechnung lag bei 168.800 €. Nach fachlicher und rechnerischer Prüfung ergab sich folgendes Ergebnis.

Fa. Sievers Garten- und Landschaftsbau, Freiberg a. N. 184.977,40 €

Dass nur ein Angebot eingegangen ist, begründet sich aus dem derzeit herrschenden Handwerkerangel, dass sich das Bauvorhaben über ein Jahr erstreckt und nur abschnittsweise gearbeitet werden kann. Das zur Kostenberechnung höhere Ausschreibungsergebnis ergibt sich aus zusätzlich ausgeschrieben Leistungen, wie z.B. die Zuleitungen und Fundamente für die Außenbeleuchtung.

Die Prüfung des Angebotes ergab, dass es die Anforderungen der Ausschreibung erfüllt und vollständig ist. Der Auftrag soll der preisgünstigen Bieterin, der Firma Sievers Garten- und

Landschaftsbau, Freiberg a. N. für 184.977,40 € erteilt werden. Die Firma hat bereits den ersten Bauabschnitt zu unserer vollsten Zufriedenheit umgesetzt.

Elektroinstallationsarbeiten dritter Bauabschnitt:

Die Arbeiten wurden öffentlich ausgeschrieben. Zwei Firmen haben sich beworben. Zwei davon haben ein Angebot abgegeben. Die Kostenberechnung lag bei 188.000 €. Nach fachlicher und rechnerischer Prüfung ergab sich folgende Bierrangfolge:

| | |
|--|--------------|
| 1. Fa. Elektro Lillich, Asperg | 200.354,32 € |
| 2. Fa. Elektrotechnik Benz , Ludwigsburg | 229.914,37 € |

Die Prüfung der Angebote ergab, dass beide Angebote die Anforderungen der Ausschreibung erfüllen und vollständig sind. Der Auftrag soll daher der preisgünstigsten Bieterin, der Firma Elektro Lillich, Asperg für 200.354,32 € erteilt werden. Die Firma hat bereits den ersten Bauabschnitt zu unserer vollsten Zufriedenheit umgesetzt.

Weitere Gewerke fallen in den Zuständigkeitsbereich der Verwaltung.

3. Finanzierung

Zur Deckung der Kosten des zweiten Bauabschnitts stehen für das Jahr 2018 im Finanzhaushalt rund 2,29 Mio. € zur Verfügung. Die Kostenberechnung beläuft sich auf rund 2,24 Mio. €.

Zur Deckung der Kosten des dritten Bauabschnittes stehen für das Jahr 2019 im Finanzhaushalt rund 2,75 Mio. € zur Verfügung. Eine Verpflichtungsermächtigung 2018 in Höhe von rund 1,99 Mio. € liegt vor. Die Kostenberechnung beläuft sich auf rund 2,73 Mio. €. Nach derzeitigem Stand werden die Kosten eingehalten.

4. Termine

Der zweite Bauabschnitt soll bis März 2019 fertiggestellt sein. Der dritte Bauabschnitt soll termingerecht im März 2019 beginnen. Aufgrund der schwierigen Bauabläufe im laufenden Betrieb wird mit einer Fertigstellung des dritten Bauabschnitts bis März 2020 gerechnet.

Beschlussvorschlag:

Der Kultur- und Schulausschuss beschließt die Vergabe der

- Landschaftsbauarbeiten für den zweiten Bauabschnitt der Fassadensanierung am Beruflichen Schulzentrum Bietigheim-Bissingen an die Firma Sievers Garten- und Landschaftsbau aus Freiberg a.N. zum Angebotspreis von 184.977,40 €,

- Elektroinstallationsarbeiten für den dritten Bauabschnitt der Fassadensanierung am Beruflichen Schulzentrum Bietigheim-Bissingen an die Firma Elektro Lillich aus Asperg zum Angebotspreis von 200.354,32 €.