

LRA LB 2. BA/F71 - Kostenstand (brutto)

Projekt: Erweiterung LRA LB 2. BA		KOSTEN- BERECHNUNG Mai 2014	Gewerk / Ausschreibung	Kostenanschlag Inkl. Nachträge Stand 06/2016	weitere noch auszuschreibende Leistungen	GESAMT Prognose Stand 06/2016
200	Herrichten und Erschließen					
	Herrichten	0		115.130		
	Erschließung	€ 8.925			Kleingewerke € 10.000	
	Summe :	€ 8.925		€ 115.130	€ 10.000	€ 125.130
300	Baukonstruktion					
310	Baugrube	€ 379.539				
320	Gründung	€ 1.671.576				
330	Außenwände	€ 4.166.494				
340	Innenwände	€ 2.856.971	erw. Rohbau Stahlbau Fassade	€ 5.116.090 € 64.010 € 3.649.802	Schlosser € 117.668	
350	Decken	€ 2.799.247	Systemtrennwände Stahl-/Glastüren Trockenbau Maler	€ 915.948 € 255.744 € 544.656 € 171.126	Bodenspachtel. € 82.110	
360	Dächer	€ 592.392	Pflaster TG Estrich Hohlraum-/Doppelboden Bodenbelag Fliesen	€ 62.302 € 168.468 € 153.780 € 263.248 € 143.676		
370	Baukon, Einbauten	€ 36.842	Dachabdichtung Klempner	€ 245.563 € 80.478		
390	Sonstiges	€ 774.447	Zimmerarbeiten Remise	€ 66.084	Tischler € 194.268 Kleingewerke € 160.000 noch zu prüf. NT € 616.346 UV € 516.150	
	Unvorhergesehenes	€ 450.000	Gerüst	€ 153.429		
	Summe :	€ 13.727.508		€ 12.054.404	€ 1.686.543	€ 13.740.947
400	Technische Anlagen					
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	€ 306.287	Sanitärtechnik	€ 373.742		
420	Wärmeversorgungsanlagen	€ 307.843	Heizungstechnik	€ 641.670		
430	Lufttechn. Anlagen	€ 965.228	Raumlufttechnik	€ 498.463		
440	Starkstromanlagen	€ 1.267.750	Elektrotechnik	€ 1.513.583		
450	Fernmelde- EDV-Anlagen	€ 722.130	Datentechnik	€ 278.204		
460	Förderanlagen	€ 172.550	Fördertechnik	€ 167.874		
470	Nutzungsspezifische Anlagen	€ 297.500		€ 306.149		
480	Gebäudeautomation	€ 151.178		€ 105.134		
490	Sonstiges	€ 23.900	Kleingewerke	€ 2.348	Kleingewerke € 53.000	
	Summe:	€ 4.214.367		€ 3.887.167	€ 53.000	€ 3.940.167
500	Außenanlagen					
510	Geländeflächen	€ 39.915	Dachbegrünung	€ 39.301		
520	Befestigte Flächen	€ 126.211				
530	Baukonstr. in Außenanlagen	€ 331.156				
540	Techn. Anlagen in Außenanlagen	€ 346.953				
550	Einbauten in Außenanlagen	€ 6.914				
570	Pflanz- u. Saatlflächen	€ 167.850				
590	Sonstiges	€ 22.199				
	Summe:	€ 1.041.198		€ 39.301	Außenanlagen € 734.045 € 734.045	€ 773.346
600	Ausstattung und Kunstwerke					
	Möblierung					
	Summe:	€ 0		€ 0	€ 0	€ 0
700	Baunebenkosten					
710	Bauherrenaufgaben, sonstiges	€ 286.215		€ 286.215		
730	Architekt- u. Ingenieurleistungen	€ 2.990.654		€ 3.069.012		
740	Gutachten und Beratung	€ 92.015		€ 194.517		
760	Finanzierungskosten					
770	Allgemeine Baunebenkosten	€ 124.000		€ 49.534		
790	Sonstige Baunebenkosten			€ 21.133	UV € 100.000	
	Summe :	€ 3.492.884		€ 3.620.410	€ 100.000	€ 3.720.410
	Summe Kostengruppe 300 bis 400	€ 17.941.875		€ 15.941.571	€ 1.739.543	
	Summe Kostengruppe 200 bis 600	€ 18.991.998		€ 16.096.002	€ 2.483.588	
	Summe KG 200, 300, 400, 500, 700	€ 22.484.881		€ 19.716.412	€ 2.583.588	
	Summe Kostengruppen 200 bis 700	€ 22.484.881		€ 19.716.412	€ 2.583.588	€ 22.300.000

LRA LB 2, BA/F71 - Kostenstand (brutto)

Projekt: F71		KOSTEN- BERECHNUNG Mai 2014	Gewerk / Ausschreibung	Kostenanschlag Inkl. Nachträge Stand 06/2016	weitere noch auszuschreibende Leistungen	GESAMT Prognose Stand 06/2016
200	Herrichten und Erschließen Erschließung Summe:	€ 0		€ 18.843 € 18.843		€ 18.843
300	Baukonstruktion					
310	Baugrube	€ 29.155				
320	Gründung	€ 182.667				
330	Außenwände	€ 256.892				
340	Innenwände	€ 114.672	Rohbau Fenster	€ 275.901 € 129.802		
350	Decken	€ 363.071	Maler Stützen Maler Putz Trockenbau Stahl-Glastüren	€ 5.091 € 73.164 € 74.544 € 38.526 € 49.424	Parkett € 64.252 Bodenspachtelung € 14.994	
360	Dächer	€ 76.089	Estrich Bodenbelag Fliesen	€ 19.853 € 9.483 € 5.503		
370	Baukon. Einbauten		Zimmerarbeiten Klempner.	€ 209.266 € 23.283		
390	Sonstiges - PAK_San. Abbruch	€ 292.378	Baustelleneinricht Gerüst Abbruch.	€ 209.371 € 4.542 € 4.120 € 28.874	Tischler € 10.198	
	Unvorhergesehenes Summe:	€ 15.000 € 1.309.924			Kleingewerke noch zu prüf. NT € 25.000 € 96.477	
				€ 1.160.747	€ 230.921	€ 1.391.668
400	Technische Anlagen					
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	€ 68.764	Sanitärtechnik	€ 28.323		
420	Wärmeversorgungsanlagen	€ 59.827	Heizungstechnik	€ 90.412		
430	Lufttechn. Anlagen	€ 50.147	Lüftungstechnik	€ 17.720		
440	Starkstromanlagen	€ 178.100	Elektrotechnik	€ 230.906		
450	Fernmelde- EDV-Anlagen	€ 54.710	Datentechnik	€ 20.605		
460	Förderanlagen	€ 59.500	Fördertechnik	€ 69.506		
470	Nutzungsspezifische Anlagen		MSR	€ 10.001		
480	Gebäudeautomation	€ 9.092		€ 18.350	Kleingewerke € 19.000	
490	Sonstiges	€ 15.400				
	Summe:	€ 495.540		€ 485.822	€ 19.000	€ 504.822
500	Außenanlagen					
510	Geländeflächen					
520	Befestigte Flächen					
530	Baukonstr. in Außenanlagen					
540	Techn. Anlagen in Außenanlagen					
550	Einbauten in Außenanlagen					
570	Pflanz- u. Saatlflächen					
590	Sonstiges	€ 10.095			Kleingewerke € 10.095	
	Summe:	€ 10.095		€ 0	€ 10.095	€ 10.095
600	Ausstattung und Kunstwerke					
	Möblierung Summe:	€ 0		€ 0	€ 0	€ 0
700	Baunebenkosten					
710	Bauherrnleistungen, sonstiges			€ 56.228		
730	Architekt- u. Ingenieurleistungen			€ 417.996	Zuschlag Altbau € 56.000	
740	Gutachten und Beratung			€ 28.623		
760	Finanzierungskosten					
770	Allgemeine Baunebenkosten					
790	Sonstige Baunebenkosten				UV € 10.000	
	Summe:	€ 403.113		€ 502.847	€ 66.000	€ 568.847
	Summe Kostengruppe 300 bis 400	€ 1.805.464		€ 1.646.570	€ 249.921	
	Summe Kostengruppe 200 bis 600	€ 1.815.559		€ 1.665.413	€ 260.016	
	Summe KG 200, 300, 400, 500, 700	€ 2.218.672		€ 2.168.259	€ 326.016	
	Summe Kostengruppen 200 bis 700	€ 2.218.672		€ 2.168.259	€ 326.016	€ 2.494.275