

LRA LB 2, BA/F71 - Kostenstand (brutto)

Projekt 2, Bauabschnitt		Kostenberechnung Mai 2014	Kostenanschlag/ Kostenprognose Stand Juni 2015
200	Herrichten und Erschließen Erschließung Summe :	€ 8.925 € 8.925	€ 15.000
300	Baukonstruktion		
310	Baugrube	€ 379.539	€ 4.894.705
320	Gründung	€ 1.671.576	€ 64.010
330	Außenwände	€ 4.166.494	€ 3.293.278
340	Innenwände	€ 2.856.971	€ 915.948
350	Decken	€ 2.799.247	
360	Dächer	€ 592.392	€ 245.563
370	Baukon. Einbauten	€ 36.842	€ 36.842
390	Sonstiges	€ 774.447	€ 3.359.664
	Unvorhergesehenes Summe :	€ 450.000 € 13.727.508	€ 450.000 € 13.260.010
400	Technische Anlagen		
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	€ 306.287	€ 373.742
420	Wärmeversorgungsanlagen	€ 307.843	€ 641.967
430	Lufttechn. Anlagen	€ 965.228	€ 498.454
440	Starkstromanlagen	€ 1.267.750	€ 1.521.834
450	Fernmelde- EDV-Anlagen	€ 722.130	€ 459.875
460	Förderanlagen	€ 172.550	€ 169.041
470	Nutzungsspezifische Anlagen	€ 297.500	€ 327.500
480	Gebäudeautomation	€ 151.178	€ 151.178
490	Sonstiges	€ 23.900	€ 305.032
	Summe:	€ 4.214.367	€ 4.448.623
500	Außenanlagen		
510	Geländeflächen	€ 39.915	€ 39.301
520	Befestigte Flächen	€ 126.211	€ 126.211
530	Baukonstr. in Außenanlagen	€ 331.156	€ 331.156
540	Techn. Anlagen in Außenanlagen	€ 346.953	€ 346.953
550	Einbauten in Außenanlagen	€ 6.914	€ 6.914
570	Pflanz- u. Saatflächen	€ 167.850	€ 167.850
590	Sonstiges	€ 22.199	€ 22.199
	Summe:	€ 1.041.198	€ 1.040.584
600	Ausstattung und Kunstwerke Möblierung Summe:		€ 0
700	Baunebenkosten		
710	Bauherrnleistungen, sonstiges	€ 286.215	€ 286.215
730	Architekt- u. Ingenieurleistungen	€ 2.990.654	€ 3.021.689
740	Gutachten und Beratung	€ 92.015	€ 158.922
760	Finanzierungskosten		
770	Allgemeine Baunebenkosten	€ 124.000	€ 124.000
790	Sonstige Baunebenkosten		
	Summe :	€ 3.492.884	€ 3.590.826
	Summe Kostengruppe 300 bis 400	€ 17.941.875	€ 17.708.693
	Summe Kostengruppe 200 bis 600	€ 18.991.998	€ 18.764.217
	Summe KG 200, 300, 400, 500, 700	€ 22.484.881	€ 22.355.043
	Summe Kostengruppen 200 bis 700	€ 22.484.881	€ 22.355.043

Stand Juni 2015

Projekt F71		Kostenberechnung Mai 2014	Kostenanschlag/ Kostenprognose Stand Juni 2015
200	Herrichten und Erschließen Erschließung Summe :	€ 0	€ 12.021
300	Baukonstruktion		
310	Baugrube	€ 29.155	€ 281.851
320	Gründung	€ 162.667	
330	Außenwände	€ 256.892	
340	Innenwände	€ 114.672	
350	Decken	€ 363.071	
360	Dächer	€ 76.089	€ 76.089
370	Baukon. Einbauten		
390	Sonstiges - PAK_San. Abbruch	€ 292.378	€ 209.371
	Unvorhergesehenes	€ 15.000	€ 742.613
	Summe :	€ 1.309.924	€ 1.309.924
400	Technische Anlagen		
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	€ 68.764	€ 28.323
420	Wärmeversorgungsanlagen	€ 59.827	€ 90.412
430	Lufttechn. Anlagen	€ 50.147	€ 17.720
440	Starkstromanlagen	€ 178.100	€ 230.907
450	Fernmeide- EDV-Anlagen	€ 54.710	€ 54.710
460	Förderanlagen	€ 59.500	€ 69.506
470	Nutzungsspezifische Anlagen		
480	Gebäudeautomation	€ 9.092	€ 9.092
490	Sonstiges	€ 15.400	€ 81.400
	Summe:	€ 495.540	€ 582.070
500	Außenanlagen		
510	Geländeflächen		
520	Befestigte Flächen		
530	Baukonstr. in Außenanlagen		
540	Techn. Anlagen in Außenanlagen		
550	Einbauten in Außenanlagen		
570	Pflanz- u. Saatflächen		
590	Sonstiges	€ 10.095	€ 10.095
	Summe:	€ 10.095	€ 10.095
600	Ausstattung und Kunstwerke Möblierung Summe:	€ 0	€ 0
700	Baunebenkosten		
710	Bauherrenaufgaben, sonstiges		€ 62.228
730	Architekt- u. Ingenieurleistungen		€ 401.225
740	Gutachten und Beratung		€ 24.748
760	Finanzierungskosten		
770	Allgemeine Baunebenkosten		
790	Sonstige Baunebenkosten		
	Summe :	€ 403.113	€ 488.201
	Summe Kostengruppe 300 bis 400	€ 1.805.464	€ 1.891.994
	Summe Kostengruppe 200 bis 600	€ 1.815.559	€ 1.914.110
	Summe KG 200, 300, 400, 500, 700	€ 2.218.671	€ 2.402.311
	Summe Kostengruppen 200 bis 700	€ 2.218.671	€ 2.402.311

Stand Juni 2015