



Vorlage KuSA\_04/2010  
zur öffentlichen Sitzung des  
Kultur- und Schulausschusses  
am 15.03.2010

An die  
Mitglieder  
des Kultur- und Schulausschusses

**Sonderschulen Ludwigsburg  
Erneuerung Brandmelde-, ELA-Anlage und Sicherheitsbeleuchtung  
- Auftragsvergabe -**

1. Ausgangslage

Die Sonderschulen Ludwigsburg, bestehend aus der Schule am Favoritepark und der Fröbelschule, wurden 1980 errichtet. Die bestehende Brandmeldeanlage und Sicherheitsbeleuchtung entspricht nicht mehr den heutigen Vorschriften.

Der Funktionserhalt ist im Brandfall nicht sichergestellt. Die Anordnung der Fluchtwegleuchten zur Kennzeichnung der Rettungswege ist unvollständig. Eine Lautsprecheranlage (ELA) ist nicht vorhanden.

Nach einer turnusgemäßen Brandverhütungsschau im Juni 2008 forderte das zuständige Baurechtsamt unter anderem ein Brandschutzkonzept von einem anerkannten Brandschutzsachverständigen.

2. Konzeption und Termine

Das Brandschutzkonzept liegt vor. Es wurde vom Baurechtsamt genehmigt. Für die Ingenieurleistungen der Elektrotechnik wurde ein Fachplaner für beide Schulen beauftragt.

Zur Brandfrüherkennung muss eine vollflächige Überwachung der Flure, Treppenträume, Klassenzimmer und Nebenräume umgesetzt werden. Geplant sind Rauchmelder, die auf die automatische Brandmeldeanlage aufgeschaltet sind.

Damit im Gefahrenfall die Räumung der Gebäude unmissverständlich eingeleitet werden kann, wird eine interne Hausalarmierungsanlage installiert. Die Sicherheitsbeleuchtung mit Verkabelung im Bereich der Fluchtwege und der innen liegenden Räume wird nach den gültigen VDE-Vorschriften komplett erneuert. Die vom Expertenkreis „Amok“ empfohlene Warnung im Alarmfall wird durch diese Anlage ebenfalls möglich.

Die erforderlichen Installationsarbeiten erstrecken sich über 2 Jahre und werden während der Oster-, Pfingst- und Sommerferien durchgeführt. Im ersten Bauabschnitt werden die Arbeiten in der Fröbelschule bis zum September 2010 fertig gestellt und im zweiten Bauabschnitt an der Schule am Favoritepark bis zum September 2011.

### 3. Ausschreibung, Vergabewertung

Die Bauleistungen für die Erneuerung der Brandmelde-, ELA-Anlage und Sicherheitsbeleuchtung wurden für beide Bauabschnitte öffentlich ausgeschrieben. Der Auftrag kann nur an einen Bieter vergeben werden, da nur so eine zweifelsfreie umfassende Gewährleistung und einheitliche, technische Lösung erreicht werden kann.

11 Firmen forderten die Leistungsverzeichnisse an. 3 wertbare Angebote sind eingegangen. Nachfolgend die Rangfolge der geprüften Angebote:

1. Fa. Bareither +Raisch Elektrotechnik GmbH, Leonberg	496.888,76 €
2. Fa. NOZ Elektrotechnik GmbH, Ludwigsburg	612.733,69 €
3. Fa. Volpp Elektrotechnik GmbH, Obersulm	720.032,47 €

Der Auftrag soll nach dem Ergebnis der Ausschreibung der Fa. Bareither +Raisch Elektrotechnik GmbH aus Leonberg erteilt werden. Die Fa. Bareither +Raisch Elektrotechnik GmbH ist als zuverlässig und leistungsfähig bekannt.

### 4. Finanzierung

Die erforderlichen Haushaltsmittel sind im Verwaltungshaushalt unter Haushaltsstelle 1.2710.5000.000 / 1.2740.5000.000 und im Vermögenshaushalt unter Haushaltsstelle 2.2710.9400.000 / 2740.9400.000 eingeplant.

### **Beschlussvorschlag:**

Der Kultur- und Schulausschuss beauftragt die Fa. Bareither +Raisch Elektrotechnik GmbH, Leonberg, mit der Erneuerung der Brandmeldeanlage, ELA-Anlage und Sicherheitsbeleuchtung an den Sonderschulen Ludwigsburg zum Angebotspreis von 496.888,76 €