

Bruttokaltmieten (=Kaltmiete inklusive kalter Betriebskosten), die in den nachstehenden Tabellen aufgeführt sind, können in der Regel im Landkreis Ludwigsburg als angemessen angesehen werden.

Maßgebend ist die monatliche **Grundmiete mit Betriebs- und Nebenkosten**, wie z.B. Grundsteuer, Gebäudebrandversicherung, Wassergeld, Gebühren für Kanalisation, Müllabfuhr, gemeinschaftliche Treppenbeleuchtung, an Wohnungsbaugesellschaften zu zahlende Nutzungsgebühren, Verwaltungskosten, Hausmeisterkosten, Straßenreinigungskosten, Kosten der Grubenentleerung, Schornsteinreinigung, Wasserschaden- und Haushaftpflichtversicherung, laufende Kosten für Sondereinrichtungen wie Einbaumöbel usw., **ohne Heizungs- und Warmwasserkosten.**

Angemessene Brutto-Monatskaltmieten ab 01.05.2022 im Landkreis Ludwigsburg

Kommunen	VR*	1-Pers. (45 m ²)	2-Pers. (60 m ²)	3-Pers. (75 m ²)	4-Pers. (90 m ²)	5-Pers. (105 m ²)
Affalterbach	3. R. Ost	600 €	730 €	890 €	1.010 €	1.210 €
Asperg	2. R. West	600 €	740 €	920 €	1.060 €	1.270 €
Benningen am Neckar	3. R. Ost	600 €	730 €	890 €	1.010 €	1.210 €
Besigheim	4. R. Ost	600 €	710 €	840 €	1.000 €	1.130 €
Bietigheim-Bissingen	2. R. West	600 €	740 €	920 €	1.060 €	1.270 €
Bönnigheim	4. R. Ost	600 €	710 €	840 €	1.000 €	1.130 €
Ditzingen	1. R. West	600 €	760 €	960 €	1.150 €	1.320 €
Eberdingen	3. R. West	570 €	710 €	860 €	1.020 €	1.170 €
Erdmannhausen	3. R. Ost	600 €	730 €	890 €	1.010 €	1.210 €
Erligheim	4. R. Ost	600 €	710 €	840 €	1.000 €	1.130 €
Freiberg am Neckar	3. R. Ost	600 €	730 €	890 €	1.010 €	1.210 €
Freudental	4. R. Ost	600 €	710 €	840 €	1.000 €	1.130 €
Gemrigheim	4. R. Ost	600 €	710 €	840 €	1.000 €	1.130 €
Gerlingen	1. R. West	600 €	760 €	960 €	1.150 €	1.320 €
Großbottwar	4. R. Ost	600 €	710 €	840 €	1.000 €	1.130 €
Hemmingen	2. R. West	600 €	740 €	920 €	1.060 €	1.270 €
Hessigheim	4. R. Ost	600 €	710 €	840 €	1.000 €	1.130 €
Ingersheim	3. R. Ost	600 €	730 €	890 €	1.010 €	1.210 €
Kirchheim am Neckar	4. R. Ost	600 €	710 €	840 €	1.000 €	1.130 €
Kornthal-Münchingen	1. R. West	600 €	760 €	960 €	1.150 €	1.320 €
Kornwestheim	1. R. Ost	600 €	730 €	940 €	1.100 €	1.220 €
Löchgau	4. R. Ost	600 €	710 €	840 €	1.000 €	1.130 €
Ludwigsburg	2. R. Ost	630 €	750 €	940 €	1.120 €	1.320 €
Marbach am Neckar	3. R. Ost	600 €	730 €	890 €	1.010 €	1.210 €
Markgröningen	3. R. West	570 €	710 €	860 €	1.020 €	1.170 €
Mögglingen	2. R. West	600 €	740 €	920 €	1.060 €	1.270 €
Mundelsheim	4. R. Ost	600 €	710 €	840 €	1.000 €	1.130 €
Murr	3. R. Ost	600 €	730 €	890 €	1.010 €	1.210 €
Oberriexingen	3. R. West	570 €	710 €	860 €	1.020 €	1.170 €
Oberstenfeld	4. R. Ost	600 €	710 €	840 €	1.000 €	1.130 €
Pleidelsheim	3. R. Ost	600 €	730 €	890 €	1.010 €	1.210 €
Remseck am Neckar	1. R. Ost	600 €	730 €	940 €	1.100 €	1.220 €
Sachsenheim	3. R. West	570 €	710 €	860 €	1.020 €	1.170 €
Schwieberdingen	2. R. West	600 €	740 €	920 €	1.060 €	1.270 €
Sersheim	3. R. West	570 €	710 €	860 €	1.020 €	1.170 €
Steinheim an der Murr	4. R. Ost	600 €	710 €	840 €	1.000 €	1.130 €
Tamm	2. R. West	600 €	740 €	920 €	1.060 €	1.270 €
Vaihingen an der Enz	3. R. West	570 €	710 €	860 €	1.020 €	1.170 €
Walheim	4. R. Ost	600 €	710 €	840 €	1.000 €	1.130 €

* VR = Vergleichsraum (Einteilung in Ringe / R.)