

Bruttokaltmieten (=Kaltmiete inklusive kalter Betriebskosten), die in den nachstehenden Tabellen aufgeführt sind, können in der Regel im Landkreis Ludwigsburg als angemessen angesehen werden.

Maßgebend ist die monatliche **Grundmiete mit Betriebs- und Nebenkosten**, wie z.B. Grundsteuer, Gebäudebrandversicherung, Wassergeld, Gebühren für Kanalisation, Müllabfuhr, gemeinschaftliche Treppenbeleuchtung, an Wohnungsbaugesellschaften zu zahlende Nutzungsgebühren, Verwaltungskosten, Hausmeisterkosten, Straßenreinigungskosten, Kosten der Grubenentleerung, Schornsteinreinigung, Wasserschaden- und Haftpflichtversicherung, laufende Kosten für Sondereinrichtungen wie Einbaumöbel usw., **ohne Heizungs- und Warmwasserkosten.**

**Angemessene Brutto-Monatskaltmieten ab 01.05.2020
im Landkreis Ludwigsburg**

Kommunen	VR*	1-Pers. (45 m ²)	2-Pers. (60 m ²)	3-Pers. (75 m ²)	4-Pers. (90 m ²)	5-Pers. (105 m ²)
Affalterbach	3. R. Ost	560 €	670 €	810 €	940 €	1.120 €
Asperg	2. R. West	540 €	700 €	830 €	980 €	1.100 €
Benningen am Neckar	3. R. Ost	560 €	670 €	810 €	940 €	1.120 €
Besigheim	4. R. Ost	520 €	650 €	790 €	930 €	1.020 €
Bietigheim-Bissingen	2. R. West	540 €	700 €	830 €	980 €	1.100 €
Bönnigheim	4. R. Ost	520 €	650 €	790 €	930 €	1.020 €
Ditzingen	1. R. West	530 €	700 €	890 €	1.080 €	1.260 €
Eberdingen	3. R. West	500 €	640 €	770 €	910 €	1.050 €
Erdmannhausen	3. R. Ost	560 €	670 €	810 €	940 €	1.120 €
Erligheim	4. R. Ost	520 €	650 €	790 €	930 €	1.020 €
Freiberg am Neckar	3. R. Ost	560 €	670 €	810 €	940 €	1.120 €
Freudental	4. R. Ost	520 €	650 €	790 €	930 €	1.020 €
Gemrigheim	4. R. Ost	520 €	650 €	790 €	930 €	1.020 €
Gerlingen	1. R. West	530 €	700 €	890 €	1.080 €	1.260 €
Großbottwar	4. R. Ost	520 €	650 €	790 €	930 €	1.020 €
Hemmingen	2. R. West	540 €	700 €	830 €	980 €	1.100 €
Hessigheim	4. R. Ost	520 €	650 €	790 €	930 €	1.020 €
Ingersheim	3. R. Ost	560 €	670 €	810 €	940 €	1.120 €
Kirchheim am Neckar	4. R. Ost	520 €	650 €	790 €	930 €	1.020 €
Kornal-Münchingen	1. R. West	530 €	700 €	890 €	1.080 €	1.260 €
Kornwestheim	1. R. Ost	530 €	690 €	850 €	1.010 €	1.140 €
Löchgau	4. R. Ost	520 €	650 €	790 €	930 €	1.020 €
Ludwigsburg	2. R. Ost	530 €	680 €	870 €	1.050 €	1.240 €
Marbach am Neckar	3. R. Ost	560 €	670 €	810 €	940 €	1.120 €
Markgröningen	3. R. West	500 €	640 €	770 €	910 €	1.050 €
Möglingen	2. R. West	540 €	700 €	830 €	980 €	1.100 €
Mundelsheim	4. R. Ost	520 €	650 €	790 €	930 €	1.020 €
Murr	3. R. Ost	560 €	670 €	810 €	940 €	1.120 €
Oberriexingen	3. R. West	500 €	640 €	770 €	910 €	1.050 €
Oberstenfeld	4. R. Ost	520 €	650 €	790 €	930 €	1.020 €
Pleidelsheim	3. R. Ost	560 €	670 €	810 €	940 €	1.120 €
Remseck am Neckar	1. R. Ost	530 €	690 €	850 €	1.010 €	1.140 €
Sachsenheim	3. R. West	500 €	640 €	770 €	910 €	1.050 €
Schieberdingen	2. R. West	540 €	700 €	830 €	980 €	1.100 €
Sersheim	3. R. West	500 €	640 €	770 €	910 €	1.050 €
Steinheim an der Murr	4. R. Ost	520 €	650 €	790 €	930 €	1.020 €
Tamm	2. R. West	540 €	700 €	830 €	980 €	1.100 €
Vaihingen an der Enz	3. R. West	500 €	640 €	770 €	910 €	1.050 €
Walheim	4. R. Ost	520 €	650 €	790 €	930 €	1.020 €

* VR = Vergleichsraum (Einteilung in Ringe / R.)